



**Žemės ir kito nekilnojamojo
turto kadastro ir registro
valstybės įmonės
Panevėžio filialas**

Anykščių g. 4, 5300 Panevėžys, tel. 8-25 463497

PAŽYMĖJIMAS

**apie Nekilnojamojo turto registre įregistruotus
statinius (butus, patalpas) ir teises į juos**

2002 04 03

Reg.Nr.: 35/147961

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruojant statinius suteiktas įrašo Nr.: **35/147961**

Registro versijos Nr.: **1**, versijos data: **2002 04 03**, statusas: **3**

2. Statinių adresas:

Rokiškis Jaunystės g. 15

Kadastro duomenų bylos Nr.: **2035**

3. Žemės sklypo, kuriame yra statinys, kadastro Nr.: **Žemės sklypas neregistruotas**

4. Statiniai ir juos charakterizuojantys rodikliai:

4.1. Statinio tipas: **Pastatas**

Paskirtis / Pavadinimas: **Kultūros, mokslo/Darželis - mokykla**

Pažymėjimas plane: **1C2b**

Aukštų sk.: **2**

Sienų medžiaga: **Gelžbetonio blokai**

Kadastro duomenys

užfiksuoti: **2001 12 19**

Priklausiniai:

4.1.1. Statinio tipas: **Kiti statiniai**

Paskirtis / Pavadinimas: **Kita/Kiemo statiniai (tvora, kiemo aikštelė, pavėsinės p1, p2, p3, p4, baseinas)**

Pažymėjimas plane:

Kadastro duomenys

užfiksuoti: **2001 12 19**

Dalies vertė: **9300 Lt**

Dalis arba plotas: **1/1 dalis**

Visa vertė: **838425 Lt**

Unikalus numeris: **73/980-0198-01-8**

Bendras plotas: **2329,62 kv.m** 2009

Vidutinė rinkos vertė: **829125 Lt**

Vertė apskaičiuota: **2001 12 19**

Unikalus numeris: **73/980-0198-02-9**

Vidutinė rinkos vertė: **9300 Lt**

Vertė apskaičiuota: **2001 12 19**

5. Statinių savininkai (naudotojai):

5.1. Rokiškio rajono savivaldybės taryba

a/k 8866254

Valdymo forma: **nuosavybės teisė**

Valdomas turtas, jo dalys:

5.1.1. **73/980-0198-01-8 (1C2b) visas**

Juridinis pagrindas:

1996 10 01 Priėmimo perdavimo aktas pagal LRV 1995.09.20 d. nutarimą Nr. 1251

6. Registro pastaba:

Pavad. teisei registracijai

Pažymėjimą parengė



A. Jasinskienė

I. Marcinkevičienė

[Handwritten signatures]

Pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų kadastro duomenys

Adresas

Gatvė, Nr.	Jaukų g. 15
Kaimas (miestelis)	
Miestas	Elektronas
Savivaldybė	

Pagrindinio pastato ir jo dalių kadastro duomenys

Kadastro duomenys	Kodas	Pagrindinis pastatas	Rūsys (pusrūsis)	Pastogės patalpos
Duomenys užfiksuoti	X	8001 12 19	8001 12 19	
Pažymėjimas plane	X	102/6	R	
Paskirtis		mokslas	X	X
Pavadinimas	X	Daigėlių - mokykla	X	X
Statybos metai	X	1980	1980	
Rekonstrukcijos metai	X	—	—	
Baigtumas %	X	100	100	
Aukštų skaičius	X	2	X	X
Tūris m ³	X	6386	8426	
Bendras plotas m ²	X	1519.46	800.45	
Pamatai		gelžb. namatų blok.	X	X
Sienos		gelžbetonio blocai	gelžb. namatų blok.	
Perdangos		glb	glb	
Stogo konstrukcija		įtampdytoji	X	X
Stogo danga		melnuose dengia	X	X
Išorės apdaila		—	—	
Pertvaros		gipsr. plytų užrėš	plytų užrėš	
Grindys		linolinės, lentos	betono	
Langai		mediniai su dv. stikl.	mediniai su dv. st.	
Durys		medinės	medinės	
Vidaus apdaila		dažyta, tukuota	—	
Šildymas		ele. ušildoma		
Vandentiekis		gra. ušildoma		
Kanalizacija		gra. miesto		
Dujos		—		
Karštas vanduo		gra. miesto		
Elektra		gra.		
Viryklė		elektronas		

Viso pastato

Bendras plotas m ²	2329.62
Baigtumas %	100
Užstatytas plotas m ²	1084
Tūris m ³	8841
Stogo plotas m ²	1155

Pagrindinio pastato dalių, priestatų kadastro duomenys

Kadastro duomenys	Priestatas	<u>Priestatas</u>	<u>Priestatas</u>
Duomenys užfiksuoti	2001 12 19	2001 12 19	2001 12 19
Pažymėjimas plane	1C1/b	2C1/b	3C1/b
Pavadinimas	Priestatas	Priestatas	Priestatas
Statybos metai	1980	1980	1980
Rekonstrukcijos metai	—	—	—
Baigtumas %	100	100	100
Aukštų skaičius	1	1	1
Tūris m ³	13	13	13
Bendras plotas m ²	3.60	3.59	3.66
Pamatai	gelžb. pamatų blokai	gelžb. pamatų blokai	gelžb. pamatų blokai
Sienos	gelžb. blokai	gelžb. blokai	gelžb. blokai
Perdangos	glb	glb	glb
Stogo konstrukcija	sutapdintai	sutapdintai	sutapdintai
Stogo danga	ruobruvi danga	ruobruvi danga	ruobruvi danga
Išorės apdaila	dažyta	dažyta	dažyta
Pertvaros	plytų mūras	plytų mūras	plytų mūras
Grindys	betono	betono	betono
Langai	—	—	—
Durys	medinės	medinės	medinės
Vidaus apdaila	tinuota	tinuota	tinuota

Kadastro duomenys	—	—	<u>Priestatas</u>
Duomenys užfiksuoti	2001 12 19	2001 12 19	2001 12 19
Pažymėjimas plane			4C1/b
Pavadinimas	Terasa	Terasa	Priestatas
Statybos metai	1980	1980	1980
Rekonstrukcijos metai	—	—	—
Baigtumas %	100	100	100
Aukštų skaičius	1	1	1
Tūris m ³	—	—	20
Bendras plotas m ²	—	—	5.86
Pamatai	betono	betono	gelžb. pamatų blokai
Sienos	nut. stulpai	nutar. stulpai	gelžbet. blokai
Perdangos	—	—	glb
Stogo konstrukcija	sutapdintai	sutapdintai	sutapdintai
Stogo danga	ruobruvi danga	ruobruvi danga	ruobruvi danga
Išorės apdaila	—	—	dažyta
Pertvaros	—	—	plytų mūras
Grindys	betono	betono	betono
Langai	—	—	—
Durys	—	—	—
Vidaus apdaila	—	—	medinės tinuota

Užpildė GAB vedėja 2001 12 19

Tikrino Grazina Maliukaitė
(pareigos, parašas, v.pavarde, data)

Kitų statinių ir jų dalių kadastro duomenys

Adresas

Gatvė, Nr.	Jauknytis 15
Kaimas (miestelis)	
Miestas	Šilutė
Savivaldybė	

Duomenys užfiksuoti	2001 12 19	2001 12 19	2001 12 19
Pažymėjimas plane	7	6	P3
Paskirtis	Kita	Kita	Kita
Pavadinimas	Trora	Bravo pakeistai	Parešinė
Statybos metai	1980	1980	1980
Baigtumas %	100	100	100

Statinių sudėtinės dalys

Pavadinimas	Viščių tinklo	Asfaltbetonis	Plytų mūras
Pažymėjimas plane	7 ₁	6 ₁	P ₁ 1980
Statybos metai	1980	1980	
Medžiaga	Metalo	asfaltas	
Markė, tipas			
Matmenys	Ilgis	345.84	5.65
	Plotis (diametras)		3.31
	Plotas	249.00	12.90
	Aukštis (gylis)	0.72	
Tūris			
Pavadinimas	Portai	betono plytelės	Parešinė
Pažymėjimas plane	7 ₂	6 ₂	P ₂ 1980
Statybos metai	1980	1980	
Medžiaga	Metalo	betono	Plytų
Markė, tipas			
Matmenys	Ilgis	3.70	5.64
	Plotis (diametras)		3.38
	Plotas	2.66	19.06
	Aukštis (gylis)	0.72	
Tūris			
Pavadinimas	Portai		Parešinė
Pažymėjimas plane	7 ₃		P ₃ 1980
Statybos metai	1980		
Medžiaga	Metalo		Plytų
Markė, tipas			
Matmenys	Ilgis	3.10	5.65
	Plotis (diametras)		3.36
	Plotas	1.51	12.98
	Aukštis (gylis)	0.72	
Tūris			
Pavadinimas			Parešinė
Pažymėjimas plane			P ₄ 1980
Statybos metai			
Medžiaga			Plytų
Markė, tipas			
Matmenys	Ilgis		6.15
	Plotis (diametras)		3.41
	Plotas		20.97
	Aukštis (gylis)		
Tūris			

Duomenys užfiksuoti	2001 12 19		
Pažymėjimas plane			
Paskirtis	šilė		
Pavadinimas	baseinas		
Statybos metai	1980		
Baigtumas %	100		

Statinių sudėtinės dalys

Pavadinimas	šilto baseinas		
Pažymėjimas plane			
Statybos metai	1980		
Medžiaga	betonas		
Markė, tipas			
Matmenys	Ilgis	660	
	Plotis (diameteras)	600	
	Plotas		
	Aukštis (gylis)	130	
	Tūris	12	

Pavadinimas			
Pažymėjimas plane			
Statybos metai			
Medžiaga			
Markė, tipas			
Matmenys	Ilgis		
	Plotis (diameteras)		
	Plotas		
	Aukštis (gylis)		
	Tūris		

Pavadinimas			
Pažymėjimas plane			
Statybos metai			
Medžiaga			
Markė, tipas			
Matmenys	Ilgis		
	Plotis (diameteras)		
	Plotas		
	Aukštis (gylis)		
	Tūris		

Pavadinimas			
Pažymėjimas plane			
Statybos metai			
Medžiaga			
Markė, tipas			
Matmenys	Ilgis		
	Plotis (diameteras)		
	Plotas		
	Aukštis (gylis)		
	Tūris		

Užpildė Grazina Mitiukaitė 2001 12 19
(pareigos, parašas, v.pavardė, data)

Tikrino

GAB vedėja

Grazina Mitiukaitė

2001 12 28
(pareigos, parašas, v.pavardė, data)

Bylos Nr. _____

Pagrindinio pastato 1C²/b, jo dalių ir priestatų įkainojimas (perkainojimas)
pažymėjimas plane

Vertės nustatymo data	Įkainojimas (I) Perkainojimas (P)	Pažymėjimas plane	Pavadinimas	Kokybės balas	Plotas m ²	Tūris m ³	Kainynas ir lentelė	Bendras statybos kainų indeksas	Vieneto kaina po pataisų ir indeksavimo Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė) Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė Lt	Vietovės pataisų koeficientas	Vidutinė rinkos vertė Lt
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2001.12.19	1	1C ² /b	Darželis - mokykla		989.92	6386								
	1	R	biuras		985.96	2426								
	1	1C ¹ /b	priestatas		4.61	13								
	1	2C ¹ /b	priestatas		4.58	13								
	1	3C ¹ /b	priestatas		4.68	13								
	1	4C ¹ /b	priestatas		7.01	20								
			terasa		23.40									
			tuasa		18.75									
			laiptai		2.05									
			laiptai		2.04									
			laiptai		2.06									
			laiptai		2.04									
			laiptai		2.05									
			laiptai		2.09									
			laiptai		2.22									
			laiptai		4.30									
			laiptai		8.96									
					1083.76	8871	vidutinis 116.92		281.52	2 497 364	17	2 072 812	040	829 125

Bylos Nr. _____

Kitų statinių ir jų dalių įkainojimas (perkainojimas)

Vertės nustatymo data	Įkainojimas (I) Perkainojimas (P)	Pažymėjimas plane	Pavadinimas	Ilgis m	Aukštis (gylis) m	Plotas m ²	Tūris m ³	Kiekis vnt.	Kiti ()	Kainynas ir lentelė	Bendras statybos kainų indeksas	Vieneto kaina po indeksavimo Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė) Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė Lt	Vietovės pataisos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė Lt
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
2001.12.19	/	t	Tvoras														
	/	t ₁	tvora	345,84	0,72		249,10										
	/	t ₂	naštai	3,70	0,72		2,66										
	/	t ₃	naštai	2,10	0,72		1,51										
				351,64			253,17					42	10633	63	3934	0,30	1180
	/	b	Grindų aikštelė														
	/	b ₁	asfaltbetonio			412,33				-		29	20658	63	7643	0,30	2293
	/	b ₂	plytelės bitum			762,69				-		45	34321	63	12699	0,30	3810
						1475,02							74979		20342		6103
	/	p ₁	Pardėtinė			18,70				-		89	1664	42	965	0,30	290
	/	p ₂	Pardėtinė			19,05				-		89	1696	42	984	0,30	295
	/	p ₃	Pardėtinė			18,98				-		89	1689	42	980	0,30	294
	/	p ₄	Pardėtinė			20,97				-		89	1866	42	1082	0,30	325
	/		baseiniai			39,60	12			-		641	9332	63	2713	0,30	814
													99859		34000		9301

pažymėjimas plane

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2001 12 19	1	1	1	Tamburas	1.83									1.83
	1	1	2	Tamburas	1.77									1.77
	1	1	3	Kanipe	17.89								17.89	
	1	1	4	Indy plorykle	10.38									10.38
	1	1	5	Valgo uiasi	72.45								72.45	
	1	1	6	Nikturė	48.44								48.44	
	1	1	7	Londonus	8.03									8.03
	1	1	8	Tamburas	1.81									1.81
	1	1	9	Tamburas	1.78									1.78
	1	1	10	Saudeliutas	2.00									2.00
	1	1	11	Purireng. kamb.	15.47								15.47	
	1	1	12	Saudelis	2.01									2.01
	1	1	13	Tuolėtas	4.98									4.98
	1	1	14	Tuolėtas	1.98									1.98
	1	1	15	Saudeliukas	4.63									4.63
	1	1	16	Laidinys kamb.	14.52								14.52	
	1	1	17	Klasė	43.45								43.45	
	1	1	18	Klasė	42.12								42.12	
	1	1	19	Londonus	3.99									3.99
	1	1	20	Purireng. katalpa	3.47									3.47
	1	1	21	Procedūras	5.86								5.86	
	1	1	22	Dusos	1.33									1.33
	1	1	23	Londonus	1.46									1.46
	1	1	24	Londonus	1.46									1.46
	1	1	25	Tuolėtas	1.33									1.33
	1	1	26	Londonus	2.94									2.94
	1	1	27	Kabinėtas mūd.	9.83								9.83	
	1	1	28	Labiukas direkt.	10.92								10.92	

Užpildė Stekviki P. A. 2001 12 19
 (pareigos, parašas, v. pavardė, data)
 TIKRINO GAB vedėja
 (pareigos, parašas, v. pavardė, data)
Grazina Matiukaitė
 (pareigos, parašas, v. pavardė, data)
 2001 12 28

pažymėjimas plane

Data	Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m ²	Gyvenamosios paskirties patalpų							Negyvenamosios paskirties patalpų	
		1 simbolis	2 simbolis			Naudingas plotas m ²	Iš to skaičiaus			Pagalbinis nenaudingas plotas m ²	Rūšių (pusrūšių) plotas m ²	Garažų plotas m ²	Pagrindinis plotas m ²	Pagalbinis plotas m ²
							Gyvenamas plotas m ²	Yerslo plotas m ²	Pagalbinis naudingas plotas m ²					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2001 12 19	2	2	21	Rūbini	14.14								14.14	
	2	2	22	Tualetas	4.12									4.12
	2	2	23	Prosių kls	10.04									10.04
	2	2	24	Saulėkelių kls	2.82									2.82
	2	2	25	Klasė	62.28								62.28	
	2	2	26	Klasė	59.51								59.51	
	2	2	27	Klasė	59.27								59.27	
	2	2	28	Klasė	62.74								62.74	
	2	2	29	Saulėkelių kls	2.72									2.72
	2	2	30	Prosių kls	10.18									10.18
	2	2	31	Tualetas	3.84									3.84
	2	2	32	Rūbini	15.03								15.03	
	2	2	33	Rūbini	14.99								14.99	
	2	2	34	Tualetas	4.04									4.04
	2	2	35	Saulėkelių kls	2.83									2.83
	2	2	36	Prosių kls	9.11									9.11
	2	2	37	Prosių kls	9.33									9.33
	2	2	38	Tualetas	4.11									4.11
	2	2	39	Saulėkelių kls	2.72									2.72
	2	2	40	Rūbini	14.55								14.55	
				viso 2 aukšto	743.49								610.83	132.66

pažymėjimas plane

[illegible]

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2001 12 19	1	1	51	Skalbuko	19.16									19.16
	1	1	52	Suivuko	5.64									5.64
	1	1	53	Dzibuko	6.78									6.78
	1	1	54	Kabinetas longas	11.82								11.82	
	1	1	55	Kabinetas karod.	12.53								12.53	
	1	1	56	Saudelinkas	3.01									3.01
				Mad I autito	485.08								652.97	132.11
	2	2	1	Puikine	15.23									
	2	2	2	Tualitas	4.10								15.23	
	2	2	3	Saudelinkas	2.82									4.10
	2	2	4	Prausuko	10.73									2.82
	2	2	5	Klasė	62.59								62.59	10.73
	2	2	6	Grupe	60.25								60.35	
	2	2	7	Grupė	61.27								61.27	
	2	2	8	Grupė	62.63								62.63	
	2	2	9	Prausuko	10.21									10.21
	2	2	10	Tualitas	4.13									4.13
	2	2	11	Saudelinkas	2.80									2.80
	2	2	12	Puikine	15.55								15.55	
	2	2	13	Puikine	14.53								14.53	
	2	2	14	Tualitas	4.12									4.12
	2	2	15	Saudelinkas	2.90									2.90
	2	2	16	Prausuko	9.09									9.09
	2	2	17	Prausuko	8.99									8.99
	2	2	18	Tualitas	4.09									4.09
	2	2	19	Saudelinkas	2.82									2.82
	2	2	20	Puikine	15.17								15.17	

Užpildė

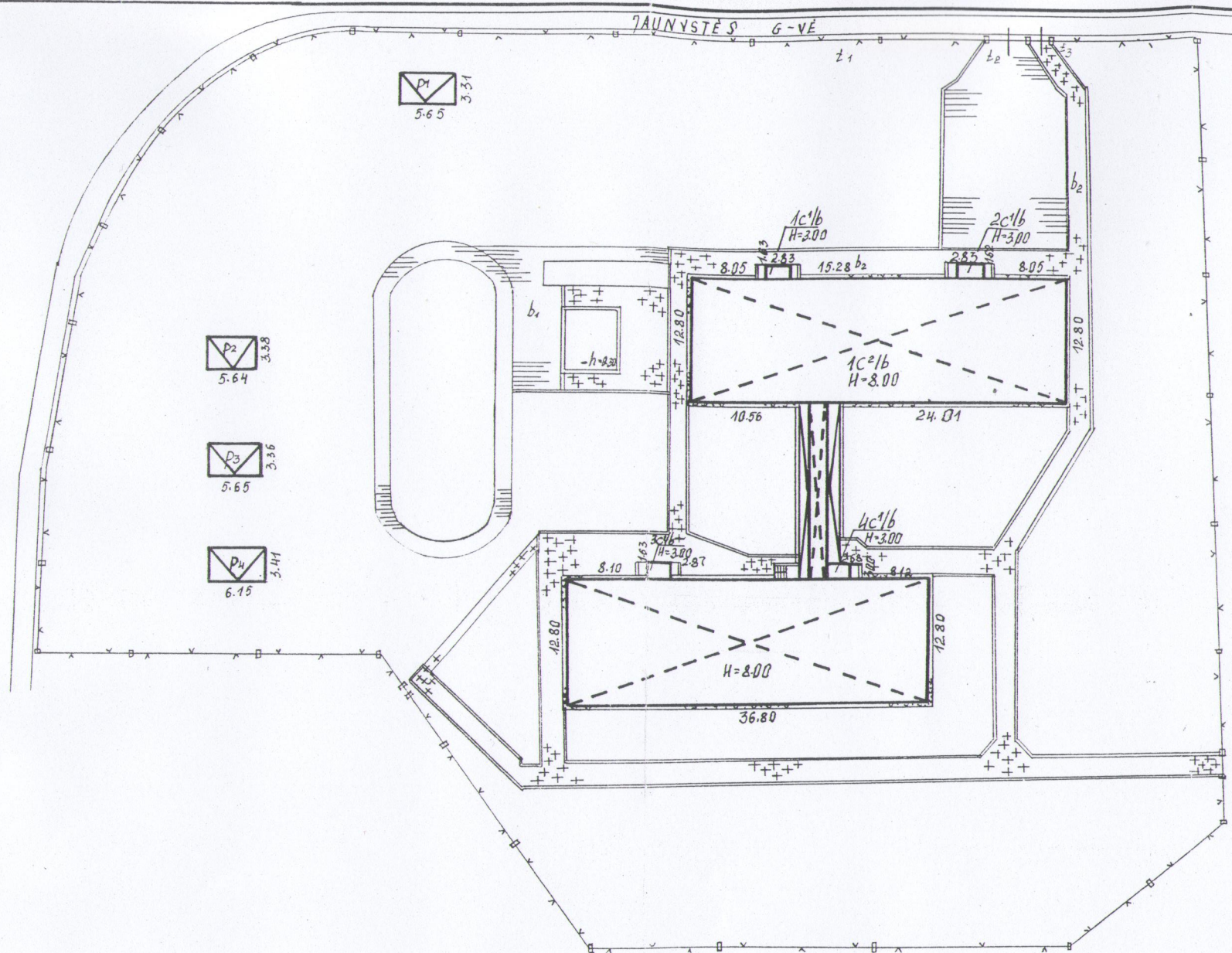
Tikrina

GAB vedėja

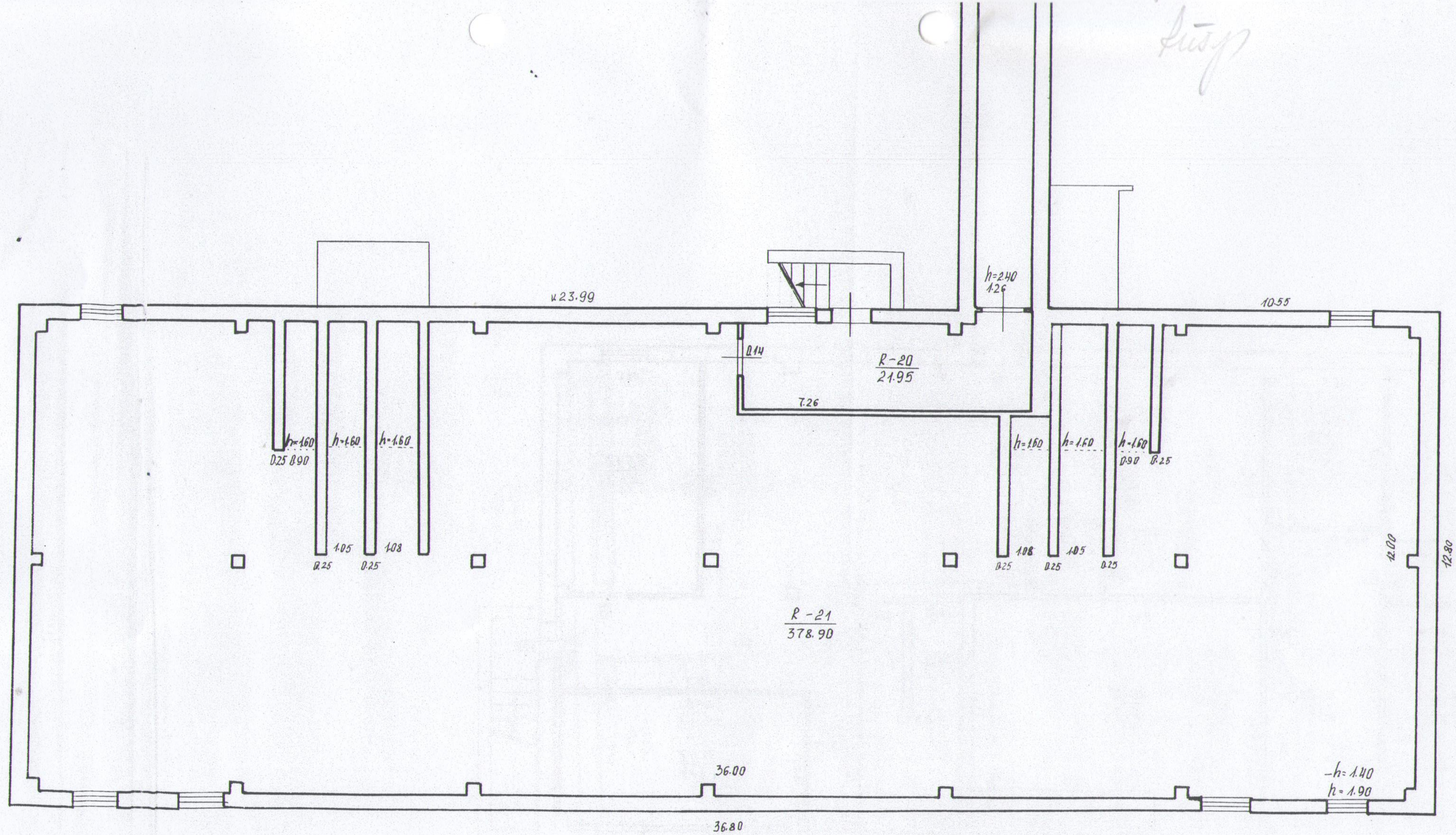
Grazina Matulienė (pareigos, parašas, v.pavardė, data)

(pareigos, parašas, v.pavardė, data)

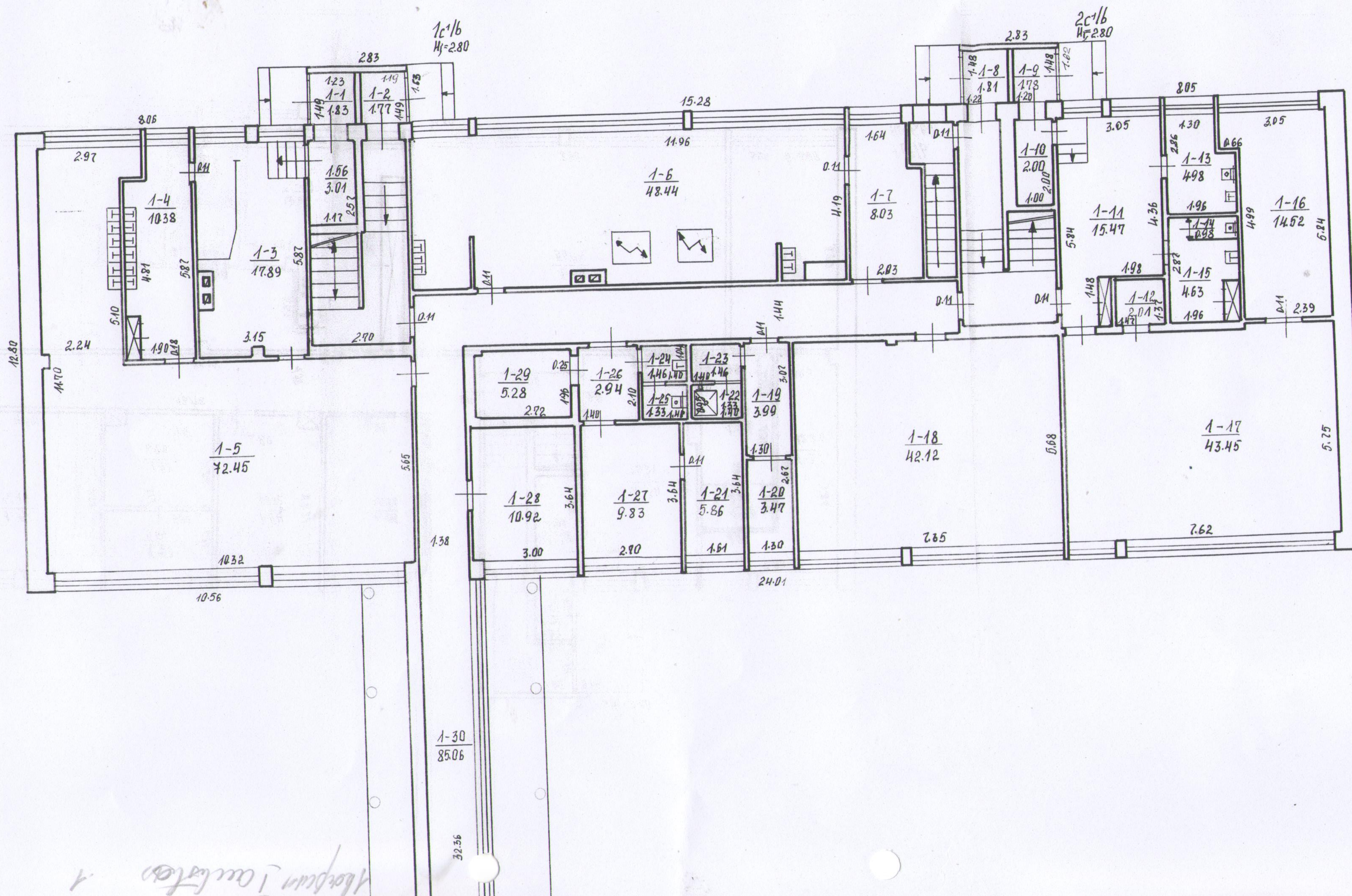
2001 12 26



Handwritten signature



[illegible]



Abraham Lincoln

